

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

\_\_\_\_\_

2026 года

\_\_\_\_\_

2026 года

Наименование программного продукта

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

78. г. Санкт-Петербург

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

г. Санкт-Петербург

ГБОУ детский сад № 98 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Солидарности, д. 25, к. 2, лит. А

(наименование стройки)

ГБОУ детский сад № 98 Невского района Санкт-Петербурга по адресу: г. Санкт-Петербург, пр. Солидарности, д. 25, к. 2, лит. А

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 1

Снос зеленых насаждений

(наименование работ и затрат)

Составлен

базисно-индексным

методом

Основание

Порубочный билет № 1-12-25/247

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен 23.12.2025 (01.01.2000)

Сметная стоимость	263,21	(173,33)	тыс.руб.								
в том числе:											
строительных работ	215,75	(142,08)	тыс.руб.						49,22	(27,81)	тыс.руб.
монтажных работ	0,00	(0)	тыс.руб.							76,16	чел.час.
оборудования	0,00	(0)	тыс.руб.							32,46	чел.час.
прочих затрат	0,00	(0)	тыс.руб.								
Средства на оплату труда рабочих											
Нормативные затраты труда рабочих											
Нормативные затраты труда машинистов											

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Снос деревьев											
1	ТЕРз2.01-01-23-001	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 36 см	м3 дерева	6,905	1	6,905					
		1 ОТ					1 378,07		9 515,57	1,77	16 842,56
		2 ЭМ					2 113,47		14 593,51	1,34	19 555,30
		3 в т.ч. ОТм					715,73		4 942,12	1,77	8 747,55
		ЗТ	чел.-ч	3,83		26,44615					
		ЗТм	чел.-ч	1,86		12,8433					
		Итого по расценке					4 207,27		24 109,08		36 397,86
		ФОТ							14 457,69		25 590,11
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105		105			15 180,57		26 869,62
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15		15			2 168,65		3 838,52
		Всего по позиции							41 458,30		67 106,00
2	ТЕРз2.01-01-23-002	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 52 см	м3 дерева	11,1	1	11,1					
		1 ОТ					1 097,42		12 181,36	1,77	21 561,01
		2 ЭМ					1 681,52		18 664,87	1,34	25 010,93
		3 в т.ч. ОТм					569,50		6 321,45	1,77	11 188,97
		ЗТ	чел.-ч	3,05		33,855					
		ЗТм	чел.-ч	1,48		16,428					
		Итого по расценке					3 348,44		30 846,23		46 571,94
		ФОТ							18 502,81		32 749,98
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105		105			19 427,95		34 387,48
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15		15			2 775,42		4 912,50
		Всего по позиции							53 049,60		85 871,92
3	ТЕРз2.01-01-23-003	Валка деревьев с применением автогидроподъемника без корчевки пня при диаметре ствола до 80 см	м3 дерева	4,91	1	4,91					
		1 ОТ					482,15		2 367,36	1,77	4 190,23
		2 ЭМ					738,56		3 626,33	1,34	4 859,28
		3 в т.ч. ОТм					250,12		1 228,09	1,77	2 173,72
		ЗТ	чел.-ч	1,34		6,5794					
		ЗТм	чел.-ч	0,65		3,1915					
		Итого по расценке					1 470,83		5 993,69		9 049,51
		ФОТ							3 595,45		6 363,95
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105		105			3 775,22		6 682,15
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15		15			539,32		954,59
		Всего по позиции							10 308,23		16 686,25
4	ТЕРз2.01-01-10-001	Дробление пней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 20 до 40 см	пень	8	1	8					
		1 ОТ					388,12		3 104,96	1,77	5 495,78
		2 ЭМ					262,92		2 103,36	1,34	2 818,50
		4 М					20,27		162,16	1,44	233,51
		ЗТ	чел.-ч	0,96		7,68					
		Итого по расценке					671,31		5 370,48		8 547,79
		ФОТ							3 104,96		5 495,78
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105		105			3 260,21		5 770,57

		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15	15		465,74		824,37
		<b>Всего по позиции</b>					<b>9 096,43</b>		<b>15 142,73</b>
5	ТЕРз2.01-01-10-002	Дробление лней методом фрезерования машинами типа "F-450", "F-500" при диаметре пня от 40 до 60 см	пень	1	1	1			
		1 ОТ					636,46	636,46	1 126,53
		2 ЭМ					433,45	433,45	580,82
		4 М					30,03	30,03	43,24
		ЗТ	чел.-ч	1,6		1,6			
		Итого по расценке					1 099,94	1 099,94	1 750,59
		ФОТ						636,46	1 126,53
		НР Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	105		105		668,28	1 182,86
		СП Содержание и ремонт объектов зеленых насаждений (Санкт-Петербург)	%	15		15		95,47	168,98
		<b>Всего по позиции</b>					<b>1 863,69</b>		<b>3 102,43</b>
<b>Итого по разделу 1 Снос деревьев :</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)						67 419,42	102 317,69
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих						27 805,71	49 216,11
		Эксплуатация машин						39 421,52	52 824,83
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						12 491,66	22 110,24
		Материалы						192,19	276,75
		Строительные работы						115 776,25	187 909,33
		в том числе:							
		оплата труда						27 805,71	49 216,11
		эксплуатация машин и механизмов						39 421,52	52 824,83
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						12 491,66	22 110,24
		материалы						192,19	276,75
		накладные расходы						42 312,23	74 892,68
		сметная прибыль						6 044,60	10 698,96
		Всего ФОТ (справочно)						40 297,37	71 326,35
		Всего накладные расходы (справочно)						42 312,23	74 892,68
		Всего сметная прибыль (справочно)						6 044,60	10 698,96
		<b>Всего по разделу 1 Снос деревьев</b>						<b>115 776,25</b>	
		справочно:							
		Затраты труда рабочих				76,16055			
		Затраты труда машинистов				32,4628			
<b>Раздел 2. Погрузка и вывоз мусора</b>									
6	01-01-01-009 4 кв. 2025	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: дров. Погрузка	1т	13,9076	1	13,9076	409,37	5 693,35	5 693,35
		<b>Всего по позиции</b>						<b>5 693,35</b>	<b>5 693,35</b>
7	ТССЦпр-03-21-01-025 4 кв. 2025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км: I класс груза	1 т груза	13,9076	1	13,9076	417,76	4 272,09	5 810,04
		<b>Всего по позиции</b>						<b>4 272,09</b>	<b>5 810,04</b>
8	ЗАО "ПРОМОТХОДЫ" от 01.01.2026 г.	Прием смешанных отходов IV-V классов опасности (кроме ТКО)	м3	23,335	1	23,335	700,00	16 334,50	16 334,50
		<b>Всего по позиции</b>						<b>16 334,50</b>	<b>16 334,50</b>
<b>Итого по разделу 2 Погрузка и вывоз мусора :</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)						26 299,94	27 837,89
		в том числе:							
		Материалы						16 334,50	16 334,50
		в том числе:							
		Дополнительная перевозка						16 334,50	16 334,50
		Перевозка						9 965,44	11 503,39
		Строительные работы						26 299,94	27 837,89
		Перевозка						9 965,44	11 503,39
		Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ						16 334,50	16 334,50
		<b>Всего по разделу 2 Погрузка и вывоз мусора</b>						<b>26 299,94</b>	
<b>Итого по смете:</b>									
		Всего прямые затраты (справочно)						93 719,36	130 155,58
		в том числе:							
		Оплата труда рабочих						27 805,71	49 216,11
		Эксплуатация машин						39 421,52	52 824,83
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						12 491,66	22 110,24
		Материалы						16 526,69	16 611,25
		в том числе:							
		Материалы без учета дополнительной перевозки						192,19	276,75
		Дополнительная перевозка						16 334,50	16 334,50
		Перевозка						9 965,44	11 503,39
		Строительные работы						142 076,19	215 747,22
		Строительные работы						115 776,25	187 909,33
		в том числе:							
		оплата труда						27 805,71	49 216,11
		эксплуатация машин и механизмов						39 421,52	52 824,83
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)						12 491,66	22 110,24
		материалы						192,19	276,75
		накладные расходы						42 312,23	74 892,68
		сметная прибыль						6 044,60	10 698,96
		Перевозка						9 965,44	11 503,39
		Дополнительная перевозка, относимая на стоимость строительных работ						16 334,50	16 334,50
		Всего ФОТ (справочно)						40 297,37	71 326,35
		Всего накладные расходы (справочно)						42 312,23	74 892,68
		Всего сметная прибыль (справочно)						6 044,60	10 698,96
		НДС 22%						31 256,76	47 464,39
		<b>ВСЕГО по смете</b>						<b>173 332,95</b>	<b>263 211,61</b>
		справочно:							
		Затраты труда рабочих				76,16055			
		Затраты труда машинистов				32,4628			

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_